

Наименование	Летний дом	Зимний дом	Энергоэффективный дом В	Энергоэффективный дом А	Пассивный дом
Цена за м2	45 000 Р	55 000 Р	65 000 Р	85 000 Р	100 000 Р
Класс энергосбережения	E (Пониженный)	D (Нормальный)	B (Высокий)	A (Очень высокий)	A++ (Высочайший)
Проектная документация, разделы	АР	АР	АР + КР + Энергобаланс	АР + КР + Энергобаланс	АР + КР + Энергобаланс
Устройство фундамента	Ленточный	УШП стандартная	УШП стандартная	УШП с доп. утеплением	УШП с доп. утеплением
Тип отопления	Радиаторы	Теплый пол + Радиаторы	Только теплый пол	Только теплый пол	Только теплый пол
Прокладка коммуникаций в УШП	Нет	Да	Да	Да	Да
Устройство дренажа	Нет	Да	Да	Да	Да
Устройство ливневки	Нет	Нет	Да	Да	Да
Печать стеновых панелей	Однокамерные	Однокамерные	Двухкамерные	Двухкамерные	Двухкамерные
Монтаж панелей на участке	Да	Да	Да	Да	Да
Заливка бетоном	Пенобетон, керамзитобетон на выбор	Пенобетон, керамзитобетон на выбор	Ж/Б каркас по проекту	Ж/Б каркас по проекту	Ж/Б каркас по проекту
Заполнение утеплителем	Нет	Нет	Да - облегченным	Да - ППУ (Пенополиуретан заливной)	Да - ППУ (Пенополиуретан заливной)
Устройство или монтаж перекрытий	Плиты перекрытия сборные	Плиты перекрытия сборные	Монолитные	Монолитные	Монолитные
Устройство кровли	Плоская	Плоская	Эксплуатируемая	Эксплуатируемая	Эксплуатируемая
Прокладка коммуникаций в стенах (при наличии дизайн проекта)	Да	Да	Да	Да	Да
Окна	Однокамерные	Двухкамерные	Энергоэффективные	Энергоэффективные	Энергоэффективные Люкс
Вентиляция	Естественная	Вентиляционная шахта	Приточно-вытяжная с рекуперацией	Приточно-вытяжная с рекуперацией	Приточно-вытяжная с рекуперацией. Повышенный КПД
Проект вентиляции	Нет	Нет	Да	Да	Да
Проект котельной	Нет	Нет	Нет	Да	Да

Цена дома

4 050 000 Р

4 950 000 Р

5 850 000 Р

7 650 000 Р

9 000 000 Р

Технология строительства: стеновые панели производятся с помощью несъемной опалубки, выполняемой по инновационной технологии – печатью на строительном 3D-принтере, на собственном производстве.

Несъемная опалубка выполняется из песчано-цементной смеси в виде одно- или двух-камерных панелей.

- 1 камера впоследствии заполняется несущим бетоном
- 2 камера заполняется утеплителем.

Стенки панелей одновременно являются:

- частью несущей поверхности
- облицовочной поверхностью
- частично внутренней отделкой

Расчет стоимости сделан для следующих параметров:

- Материал стен – 3D-панель несъемной опалубки, ЦПС (цементно-песчаная смесь, армированная фибра волокном)
- Толщина стенки панелей 37+/- 2 мм
- Марка несущего бетона М250/щебень фракции 5-20 мм

Песчано-цементная смесь для несъемной опалубки марки М350

Наполнитель – керамзитобетон, полистиролбетон, газобетон, ППУ заливной (в зависимости от варианта).

Не входит в стоимость:

- Планирование участка
- Геологические изыскания
- Ландшафтный дизайн
- Прокладка коммуникаций по участку

График реализации проекта

